



Trumilly comporte un tissu urbain quelque peu éclaté.
Il se compose d'un bourg principal et de trois hameaux :
le Plessis-Cornefroy, Drucy/la Citerne et Beurain.

Mais cette organisation est malmenée par la croissance
et pose la question des identités de chacun des espaces.
Le centre-bourg, d'ailleurs, peine à affirmer son rôle
de centralité malgré la présence de la plupart des équipements.

Le village compte pourtant de nombreux atouts
sur lesquels il peut compter pour trouver
un nouveau souffle...

Le diagnostic

Où en est le territoire ?

- Etat des lieux
- Enjeux

Les éléments clés

Fonctionnement urbain, mobilité et cadre de vie

Une très bonne accessibilité grâce à la RD1324 qui traverse le Sud du territoire et à la proximité de la gare de Crépy-en-Valois (très utilisée par les actifs).

La structure urbaine héritée (un bourg principal et trois hameaux) est une particularité, voire une identité, qui tend à disparaître...

Au fil des années et des opérations, les tissus s'étirent. Le Plessis-Cornefroy et Drucy/la Citerne à l'Est rejoignent peu à peu le bourg et risquent de ne plus former qu'une entité.

Le cœur de bourg manque de dynamisme et peine à prendre sa place de centralité.

La partie ancienne, très minérale et avec des constructions en mauvais état, donne une sensation de « village fantôme ».

Le Plessis-Cornefroy offre une ambiance de petit village avec sa placette centrale.

Drucy/La Citerne est atypique avec son profil linéaire et ses deux fermes imposantes aux extrémités comme des bastions. Le foyer St Rieul est un espace et une architecture à part dans le paysage urbain.

Beurain, dominé par la présence de l'ancienne sucrerie, est l'espace le moins qualitatif (manque de traitement des espaces publics, bâtiments dégradés ou peu qualitatifs).

Il donne une image faussement négative du village. Les entrées de village y manquent de structuration pour jouer leur rôle notamment dans le ralentissement des véhicules.

Dans l'ensemble urbain, on recense un patrimoine bâti intéressant et pluriel.

La croissance urbaine s'est surtout faite dans des dents creuses, mélangeant ancien/nouveau.

Au contraire, les opérations d'ensemble se sont souvent faites en rupture avec l'existant et manquent de liens avec les tissus anciens.

On compte peu de dents creuses aujourd'hui et l'avenir de certains espaces pose donc question : espaces cultivés au sein du Plessis-Cornefroy ; rue entre le bourg et la Citerne...

Les espaces de rencontres et de convivialité sont trop peu nombreux. L'espace de loisirs du bourg, en cours d'aménagement, se structure et prend peu à peu sa place de pôle.

Quelques parcours doux en site propre sont intéressants et pourraient être prolongés pour offrir un véritable parcours au sein du village et présenter une alternative à la voiture.

Les tissus urbains présentent une trame verte diversifiée et très présente en dehors des cœurs de village aux ambiances plus minérales.

Les enjeux

- La création/l'amélioration des espaces de rencontres et de convivialité
- La redynamisation du centre bourg et l'affirmation de la centralité
- Le renforcement et le prolongement du réseau de circulations douces
- La qualification des entrées de village à Beurain
- La préservation du patrimoine bâti et de la trame verte
- L'intégration des constructions futures et la réussite des coutures urbaines
- L'avenir des espaces agro-naturels ensermés dans les tissus urbains
- Le maintien de coupures urbaines entre le bourg et les hameaux ou la constitution, à terme, d'une seule entité

