

## Le diagnostic

### Où en est le territoire ?

Etat des lieux

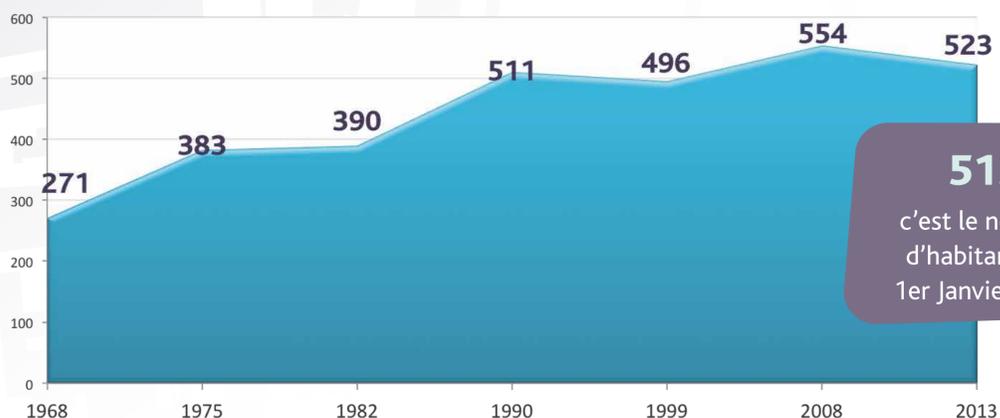
Enjeux

Depuis les années 70, Trumilly connaît une croissance «en dent de scie», évoluant au gré des opérations de logements. Sur les 10 dernières années, la croissance s'est ralentie, et le dynamisme du village. Pourtant le village reste attractif notamment pour les jeunes familles. L'offre en logement est-elle aujourd'hui insuffisante et/ou inadaptée pour l'accueil de nouveaux ménages ?

### Les éléments clés

#### Population et logements

Evolution de la population communale entre 1968 et 2013



L'évolution démographique des 50 dernières années montre une croissance instable, enchaînant les périodes de croissance et de décroissance.

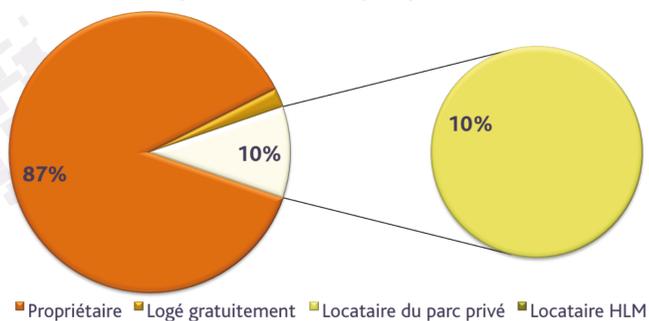
En cause, la variation du solde migratoire (différence entre la population entrante et celle sortante) qui oscille au gré des opérations de construction dont les nouveaux habitants entraînent un «pic» migratoire positif.

Le solde naturel quant à lui (différence entre les naissances et les décès) reste stable et positif signe du bon renouvellement de la population et de l'attrait pour les familles.

On le voit également à travers la taille des ménages qui est de **2,7** pers/ménage en 2013 (tandis que la moyenne nationale est de 2,2).

Ce phénomène entraîne un léger vieillissement de la population et une baisse de l'indice de jeunesse (différence entre les moins de 20 ans et les plus de 60 ans - au dessus de 1, il est favorable aux jeunes, en dessous, aux seniors) qui passe de 2 en 2008 à 1,5 en 2013.

Statut d'occupation des résidences principales en 2013



En 2013, **87%** des résidences principales sont occupées par leurs propriétaires.

Les locations se font uniquement dans le parc privé.

**95%** des logements sont en résidence principale.

Depuis les années 80, les résidences secondaires ont pratiquement disparu et la tension dans le parc a réduit la vacance à moins de 5%.

### Les enjeux

- Le retour d'un dynamisme démographique
- L'accueil de nouvelles familles pour assurer le renouvellement de la population
- La diversification du parc de logements
- La réalisation de petites opérations de logements pour assurer le maintien d'une légère croissance

### Les éléments clés

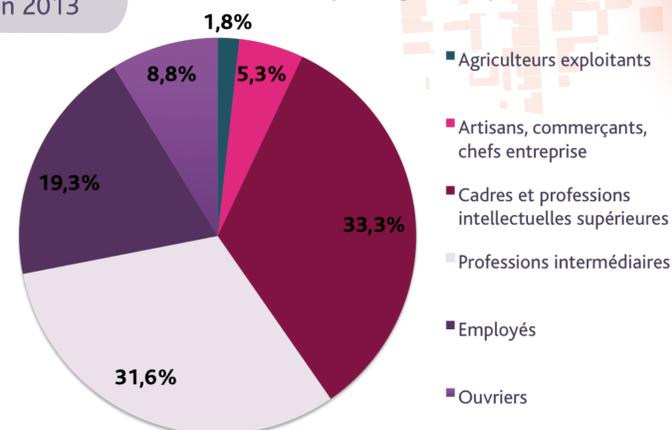
#### Economie et emplois

**65%** des actifs ont un emploi en 2013.

Un profil socioprofessionnel diversifié, marqué par une forte proportion des CSP+ (cadres et professions intellectuelles supérieures). Un profil qui contraste avec le territoire du Pays de Valois composé majoritairement d'ouvrier et employés.

**8%** d'actifs travaillent et habitent sur la commune en 2013

Actifs 15-64 ans par catégorie socioprofessionnelle en 2013



L'économie locale se composait de **11** entreprises actives au 1er Janvier 2015 dans des secteurs variés et d'environ **60** emplois.

**92%** des actifs se déplacent quotidiennement pour se rendre au travail : 51% restent dans le département tandis que 41% se dirigent vers une autre région, principalement en Ile-de-France.

### Les enjeux

- Le soutien à l'économie locale
- La prise en compte des exploitations agricoles et de leurs besoins futurs