

Projet | Élaboration du Plan Local d'Urbanisme

Objet de la réunion | Elaboration du PADD

Présents |

Organisme	Nom-Prénom	Fonction
Mairie de Trumilly	ALVAREZ Margarita	Adjointe au maire
	DESJARDINS Philippe	Adjoint au maire
	LOBIN Martine	Maire
	LOUSSERT Christian	Conseiller
	MOMMELE Martine	Conseillère
Mosaïque Urbaine	SUINOT Magali	Urbaniste
DDT Senlis	LOBIN Marie-Laurence	Chargée d'études

Excusés |

//



Le PADD

La trame du PADD élaborée sur la base des éléments de l'atelier post-it est présentée. Les évolutions apportées sont les suivantes :

➤ **Axe 1 : Un village dynamique et convivial**

- Suppression de l'objectif « développer l'économie touristique » qui correspondait finalement peu aux ambitions de la commune qui souhaite surtout valoriser et animer son patrimoine.
 - L'orientation « Redonner vie au cœur de bourg » intègre l'objectif « Faire vivre l'église grâce à l'accueil d'événements ponctuels ».
 - L'orientation « Garder une ambiance et les caractères villageois » intègre l'objectif « Imaginer un lieu d'accueil des marcheurs » en lien avec l'objectif « préserver et valoriser le patrimoine bâti ».
- Dans l'orientation « Soutenir l'économie locale » est ajouté :
 - « Favoriser l'accueil de commerces ». Cet objectif induit aussi bien les commerces de proximité, en centre bourg par exemple, que des cellules commerciales de plus grande ampleur à Beaurain.
 - « Soutenir la desserte de la commune par la fibre optique »
 - « Préserver l'économie agricole (permettre l'évolution des structures et éviter le morcellement des espaces) »

Maîtriser l'évolution démographique

- Une croissance active mais équilibrée qui doit permettre de faire vivre l'école
- Une offre en logements diversifiée, notamment attractive pour les jeunes ménages

Redonner vie au cœur de bourg

- Réhabiliter et créer une animation autour du presbytère (à définir)
- Conforter et valoriser l'espace de loisirs pour les grands et les petits
- Favoriser les lieux d'échanges entre les habitants (notamment par du mobilier urbain adapté)
- Faire vivre l'église grâce à l'accueil d'événements ponctuels

Soutenir l'économie locale

- Valoriser la zone d'activités de Beaurain
- Garantir l'évolution des activités actuelles et se donner les possibilités d'en accueillir de nouvelles
- Favoriser l'accueil de commerces
- Soutenir la desserte de la commune par la fibre optique
- Préserver l'économie agricole (permettre l'évolution des structures et éviter le morcellement des espaces)

Garder une ambiance et les caractères villageois

- Encadrer l'évolution urbaine (changement de destination notamment des exploitations agricoles ; typologie des constructions...)
- Préserver et valoriser le patrimoine bâti / Imaginer un lieu d'accueil des marcheurs
- Sauvegarder l'identité des hameaux (maintien des coupures urbaines)

➤ **Axe 2 : Un village soucieux de son empreinte environnementale**

- L'orientation « préserver et favoriser la biodiversité » est modifiée en « Préserver les paysages et favoriser la biodiversité ». Elle intègre l'objectif :
 - « Sauvegarder les paysages et les cônes de vues sur le grand territoire »
- L'orientation « Favoriser les économies d'énergie et le développement des énergies renouvelables » est également ajoutée.



Préserver les paysages et favoriser la biodiversité

- Préserver les sites reconnus (ZNIEFF) comme ceux plus ordinaires : mares, espaces boisés, espaces verts, prairie...
- Maintenir les fonctionnalités des corridors écologiques
- Sauvegarder les paysages et les cônes de vues sur le grand territoire

Veiller au devenir des carrières

Favoriser les déplacements doux

- Développer et simplifier les parcours piétons/cycles
- Reconquérir les chemins ruraux
- Sécuriser les axes routiers

Favoriser les économies d'énergie et le développement des énergies renouvelables

Objectifs chiffrés de modération de la consommation foncière

Autres points

L'étude de la déviation de la vallée de l'Automne doit être prochainement relancée.

